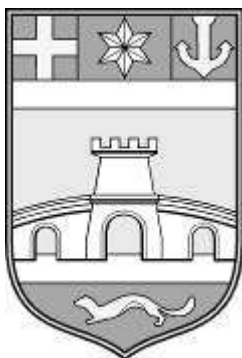


REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
SKUPŠTINA

Materijal za sjednicu



**IZVJEŠĆE O POSLOVANJU
ZRAČNE LUKE OSIJEK D.O.O.
ZA 2016. GODINU**

Podnositelj

Zračna luka Osijek d.o.o.

Osijek, svibnja 2017.

Sadržaj

1. Prometni pokazatelji.....	1
2. Priprema Zračne luke za koncesiju.....	4
3. Ulaganja u infrastrukturu i sigurnosnu i zaštitnu opremu u 2016. godini.....	5
4. Sigurnost i zaštita na ZL Osijek u 2016. godini.....	6
5. Financijski izvještaj.....	7
6. Zaključak.....	35

1. Prometni pokazatelji

U 2016. godini smo ostvarili 6% veći promet putnika nego u 2015. godini te 14% veći broj operacija zrakoplova nego u prethodnoj godini. Najveći pomak je ostvaren u domaćem prometu, gdje je na domaćim linijama prevezeno 21% više putnika nego 2015. godine. Zasluga je to uvođenja novih linija prema Puli, Rijeci, Splitu, Dubrovniku i Zagrebu cijele godine i u češćim frekvencijama. Međunarodna linija za London je ostala na istom nivou kao i prethodne godine, dok je broj zrakoplovnih operacija znatno porastao, i to broj operacija redovnih putničkih linija kao i domaćih neredovnih linija. Iako je u ljetnoj sezoni pojačan promet putnika, sezonalnost na Zračnoj luci Osijek ipak nije toliko izražena, te je vidljivo da bi linije mogle prometovati i u zimskom redu letenja.

Dakle, unatoč tome što je PSO projekt zaživio u punom opsegu tek od 1. srpnja, vidljivo je koliko će biti koristi od ovakvog načina prometovanja za Zračnu luku Osijek. Domaće linije će na ovakav način prometovati do ožujka 2020. U srpnju, kolovozu i rujnu evidentan je nedostatak kapaciteta na zrakoplovu Jetstream32, čijih 19 sjedala nije dovoljno u jeku sezone.

			operacije zrakoplova			broj putnika			
			slijetanje	polijetanje	ukupno	iskrcano	ukrcano	TR	ukupno
UKUPNO 2016.	DOM	redovni	350	350	700	4.646	4.535	0	9.181
		neredovni+GA	521	519	1.040	109	113	0	222
	INT	redovni	62	62	124	9.889	10.763	0	20.652
		neredovni+GA	151	153	304	286	288	103	677
		UKUPNO	1.084	1.084	2.168	14.930	15.699	103	30.732

			operacije zrakoplova			broj putnika			
			slijetanje	polijetanje	ukupno	iskrcano	ukrcano	TR	ukupno
UKUPNO 2015.	DOM	redovni	263	269	532	3.824	3.786	0	7.610
		neredovni+GA	439	442	881	29	24	0	53
	INT	redovni	62	62	124	10.038	10.620	0	20.658
		neredovni+GA	186	173	359	341	360	4	705
		UKUPNO	950	946	1.896	14.232	14.790	4	29.026

INDEKS 2016/2015.	DOM	redovni	133	130	132	121	120	0	121
		neredovni+GA	119	117	118	376	471	0	419
	INT	redovni	100	100	100	99	101	0	100
		neredovni+GA	81	88	85	84	80	2.575	96
		UKUPNO	114	115	114	105	106	2.575	106

Tablice 1.,2. i 3.: Ukupan promet 2015. i 2016. godine, te indeks

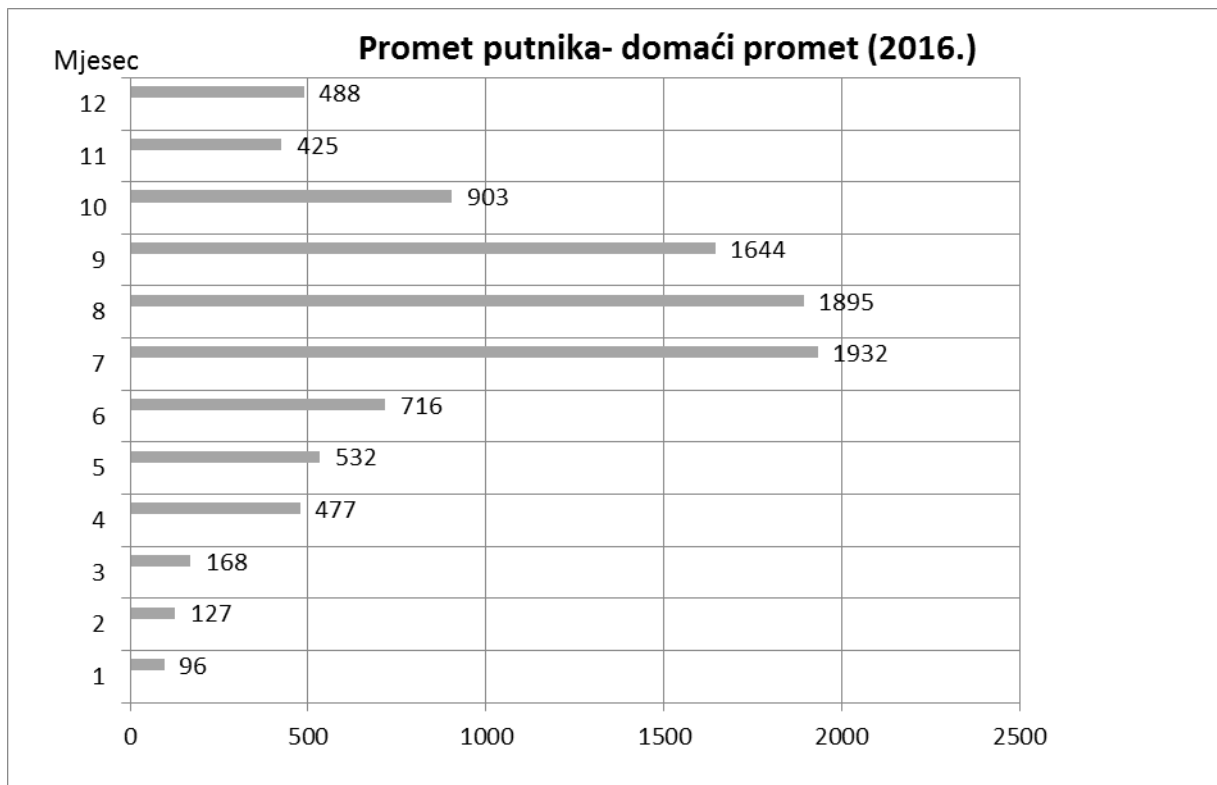
U 2016. godini je dogovorena suradnja s dvije renomirane Europske kompanije, Eurowings i Wizz Air, koje u svibnju 2017. Uspostavljaju redovne putničke linije za Stuttgart, odnosno za Basel. U 2017. godini broj sjedala u ponudi će biti 44.776 u međunarodnom prometu te 26.448 u domaćem prometu. Ukupno je to 71.224 sjedala na redovnim putničkim linijama. Uz prosječnu popunjenost od 65% biti će nešto manje od 50.000 putnika ove godine. Također, u pogledu cargo prometa, potpisan je ugovor s logističkom tvrtkom "Transfera" iz Beograda, koji će zrakoplovima španjolske cargo kompanije "Arcus Air" s osječkog aerodroma za Švedsku slati auto dijelove. Ovi letovi neće biti kontinuiranog karaktera, već kako se pojavi potreba u proizvodnom pogonu u Švedskoj.



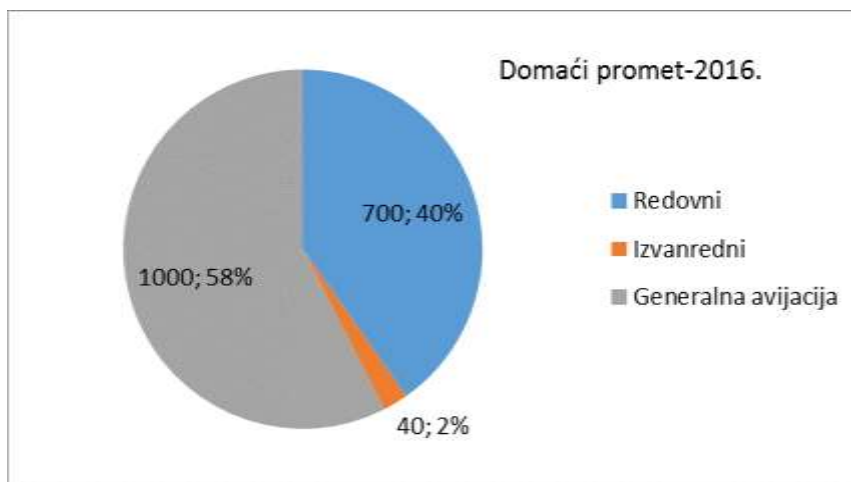
Grafikon br. 1: Broj operacija zrakoplova 2005.-2016.



Grafikon br. 2: Kretanje broja putnika 2005.-2016.



Grafikon br. 3: Promet putnika u domaćem prometu po mjesecima



Grafikon br. 4: Podjela zrakoplovnih operacija u domaćem prometu po vrsti u 2016.

2. Priprema zračne luke za koncesiju

Analiza koju smo radili s tvrtkom IGH pokazala je nužnost pronalaženja strateškog partnera ili koncesionara kako bi se promet putnika, tereta i operacija zrakoplova povećao do razine na kojoj bi aerodrom ne samo samostalno funkcionirao, nego i pridonijeo lokalnoj zajednici s povećanjem broja zaposlenih i jačim gospodarskim aktivnostima koje donose i ukupan ekonomski rast.

Pomnim planiranjem i velikim naporima smo uspjeli operativne i manevarske površine zračne luke, kao I kompleks zgrada održati u dobrom stanju, čak i obnoviti velik dio njih, no za proširenje i temeljitiju obnovu istih, potrebna su znatnija sredstva nego s kojima samo Društvo raspolaže ili su vlasnici spremni izdvojiti.

Cilj i vizija Zračne luke Osijek je postati regionalni lider u pružanju sigurne i sustavne usluge prihvata i otpreme zrakoplova, putnika i tereta i drugih usluga visoke kvalitete našim korisnicima, putnicima i poslovnim partnerima.

Kako bi postigli ove zadane ciljeve, Zračna luka Osijek mora tražiti strateškog partnera koji će omogućiti postizanje navedenih operativnih ciljeva. Kakav oblik partnerstva će biti najpovoljniji za nas, ovisi o zaključcima nakon konzultacija s potencijalnim partnerima, kao i analizi koju će obaviti stručno povjerenstvo koje bi bilo nužno osnovati u svrhu pripreme Zračne luke Osijek za promjenu oblika vlasništva.

Stručno povjerenstvo je prvi korak u hodogramu aktivnosti za davanje zračne luke u koncesiju ili izbor strateškog partnera, koji može biti strateški ili financijski investitor, ovisno o zaključcima analiza. Strateški investitor bi trebao biti iz industrije zračnog prijevoza, koji mora donijeti prostor za postizanje sinergijskih efekata prijenosom znanja i iskustva, jačanje menadžmenta te otvaranje novih zračnih linija u putničkom i teretnom prometu. I financijski i strateški investitori ne namjeravaju ulagati ukoliko ne vide potencijal za stvaranje dovoljno velikih novčanih tokova. Potaknuti razgovorima s potencijalnim investitorima, kao i dobivenim pismima namjere, odlučili smo izraditi *“Studiju strateškog poslovnog razvoja Zračne luke Osijek do 2027. godine”*. Studija je rađena u suradnji s IGH, i svojevrsna je kombinacija Master plana i Studije izvodljivosti, jer sadrži elemente jednog i drugog dokumenta.

Studija sadrži investicijski plan, financijsku analizu te projekciju računa dobiti i gubitka za navedeno razdoblje s različitim scenarijima, kao i već spomenute elemente master plana.

Plan je do 2027. ostvariti godišnji promet putnika od 400.000 i 20.-25.000 tona tereta godišnje te razviti Zračnu luku Osijek kao regionalno cargo čvorište – stvaranje infrastrukture za logističke tvrtke i špeditorske tvrtke u zračnom prijevozu.

Da bi se ovaj plan mogao ostvariti potrebno je stvoriti infrastrukturne preduvjete koji su predviđeni u investicijskom planu koji su prezentirani zainteresiranim investitorima. Investicijski plan u nekoliko faza predviđa produženje uzletno-sletne staze, proširenje stajanke, izgradnju cargo skladišta s rashladnim prostorom, izgradnju hangara za održavanje zrakoplova i proširenje parkirališnog prostora. Vrijednost investicije je preko 22 milijuna eura. Ovaj plan je prezentiran zainteresiranim te je nužno krenuti s daljnjim koracima u svrhu realizacije ovog projekta. U prvom redu je nužno osnovati stručno povjerenstvo koje će definirati najpovoljniji oblik koncesije za Zračnu luku Osijek.

3. Ulaganja u infrastrukturu i sigurnosnu i zaštitnu opremu u 2016. godini

RB	NALAZ HACZ	RADOVI	2.263.169,38
1	SCHENGEN	REKONSTRUKCIJA PUTNIČKE ZGRADE	979.429,38
2	AP-10-21 VIS-02	GLAVNI PROJEKT SVJETALA SREDIŠNJE LINIJE I SUSTAVA SIGURNOSNIH SVJETALA	162.900,00
3	AP-14-48 MAI-02	OBNOVA HORIZONTALNIH OZNAKA NA USS	336.590,00
4	SIGURNOST	ZAŠTITNA I SIGURNOSNA OPREMA ZA VATROGASNU SLUŽBU VATROGASNO PJENILO	37.000,00
5	AP-14-48 MAI-01	SANACIJA OŠTEĆENIH BETONSKIH ELEMENATA UZDUŽNOG KANALA OBORINSKE ODVODNJE	498.500,00
6	AP-10-21 PHY-02	MJERENJE NOSIVOSTI OSNOVNE STAZE TERENSKI ISTRAŽNI RADOVI I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA	248.750,00

Tablica br. 2: Ulaganja u infrastrukturu i sigurnosnu i zaštitnu opremu

U 2016. godini ulaganja su većim dijelom bila u svrhu adaptacije putničke zgrade. Završetkom ovog projekta ćemo dobiti funkcionalnu cjelinu u potpunosti prilagođenu zahtjevima Schengenskog sporazuma. S novim režimom nakon ulaska RH u Europsku Uniju moguće je kombinirati 18 putničkih tokova na zračnim lukama. Na Zračnoj luci Osijek je zbog male tlocrtne površine potrebno raditi preinake kako bi uspjeli kombinirati ovoliki broj putničkih tokova. S završetkom ove faze radova cijela južna strana putničke zgrade će biti adaptirana, odnosno odlazeći gate će biti proširen za još jedan izlaz te ćemo dobiti zaseban dolazeći gate za domaće dolaske.

Završili smo vrlo bitne radove na obnovi horizontalnih oznaka na USS-i te sanaciji oštećenih elemenata uzdužnog kanala oborinske odvodnje uz USS-u.

4. Sigurnost i zaštita na ZL Osijek u 2016. godini

Uzimajući u obzir da pružatelj usluga (operator aerodroma) mora uspostaviti, održavati i unaprjeđivati SMS, primjeren veličini, prirodi i kompleksnosti operacija/aktivnosti koje je ovlašten provoditi u sklopu svog certifikata, kao i opasnostima i rizicima sigurnosti vezanim uz operacije/aktivnosti svoje organizacije, može se zaključiti kako je 2016. godina bila zadovoljavajuća u smislu sigurnosti, uzimajući u obzir i povećanje prometa putnika od 6% (2015. godine 29.026, 2016. godine 30.732 putnika) i operacija zrakoplova od 14% (2016. godine 2.168, 2015. godine 1.896 operacija zrakoplova).

Svi evidentirani događaji na ZL Osijek su sukladno Nacionalnom planu sigurnosti treće razine (događaji koji mogu predstavljati rizik za sigurnost zrakoplovstva, a koji prema procjeni rizika nisu kategorizirani kao nezgode).

Postavljeni sigurnosni ciljevi za 2016. godinu su ispunjeni, osim povećanog broja događaja RWY incursiona (neovlašteno upadanje na USS), dva u 2016. u odnosu na jedan 2015. godine, odnosno prema pokazateljima performanse sigurnosti (broj događaja na 1.000 operacija) za 2016. godinu iznosi 0,93 u odnosu na 2015. godinu kada je bio 0,53, što je indeks od 1,76. Zbog toga nije ispunjen cilj postavljen za 2016. godinu (broj događaja- pokazatelja smanjiti na 0) te je on indikator kritičnih događaja.

Potrebno je napomenuti kako je 2016. od dva upada na USS, jedan upad vozila, a drugi životinje (zeca), dok je 2015. godine zabilježena životinja (zec) na USS-i prilikom slijetanja.

Planiranim mjerama i postupcima za 2017. godinu kojim bi se ostvarili ciljevi sigurnosti, odnosno broj događaja vezan za sigurnost bio na prihvatljivoj razini, planirano je broj događaja- pokazatelja RWY incursiona svesti 0,0 na 1.000 operacija.

Provedenom analizom sustava (GAP analiza) i izradom novog aerodromskog priručnika, daljnji plan implementacije SMS-a u 2017. godini se odnosi na dorađivanje kontinuiranog unapređenja SMS-a, odnosno potrebno je razviti, uspostaviti i održavati formalni proces za identifikaciju uzroka zbog kojih su performanse SMS-a ispod definiranih standarda, određivanje posljedica takvih performansi na operacije i eliminaciju tih uzroka.

Za 2017. godinu zadani su novi ciljevi te su određene dodatne mjere i postupci koji bi trebali pridonijeti ostvarivanju još boljih rezultata i daljnjem podizanju razine sigurnosti.

U pogledu zaštite zračnog prometa, kontinuirano se provode inspekcijski izvidi Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo te nakon preporučenih korektivnih mjera kontinuirano radimo na poboljšanju svih aspekata zaštite zračnog prometa. Služba sigurnosti Zračne luke Osijek uspješno je u 2016. godini obavila zaštitni pregled svih putnika i njihove ručne i predane prtljage te se aktivno radi na Aerodromskom planu zaštite.

Spasilačko vatrogasna služba pored svojih redovnih zadaća radi i na prevenciji i unaprijeđenju protupožarne zaštite, a po potrebi obavlja i sve druge zadaće na održavanju zračne luke i prihvatu i otpremi zrakoplova.

5. Financijski izvještaj

BILANCA NA DAN 31.12.2016. godine

- u kunama -

POZICIJA	BILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2015.	IZNOS na dan 31.12.2016.
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	6	89.644.117	90.370.614
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	6.1	438.246	251.482
1. Izdaci za razvoj			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		408.296	221.532
3. Goodwill			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine			
5. Nematerijalna imovina u pripremi		29.950	29.950
6. Ostala nematerijalna imovina			
II. MATERIJALNA IMOVINA	6.1	89.124.021	90.037.282
1. Zemljište		12.220.576	14.647.171
2. Građevinski objekti		69.664.690	68.505.145
3. Postrojenja i oprema		2.140.135	1.804.588
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina		803.169	539.560
5. Biološka imovina			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu			
7. Materijalna imovina u pripremi		4.246.515	4.404.610
8. Ostala materijalna imovina		48.936	136.208
9. Ulaganje u nekretnine			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	6.2	81.850	81.850
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom		69.400	69.400
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom			
7. Ulaganja u vrijednosne papire			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično		12.450	12.450
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina			
IV. POTRAŽIVANJA		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom			
3. Potraživanja od kupaca			
4. Ostala potraživanja			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	7.	864.717	669.152
I. ZALIHE	7.1.	170.780	130.600
1. Sirovine i materijal		158.324	100.991
2. Proizvodnja u tijeku			
3. Gotovi proizvodi			
4. Trgovačka roba		12.456	29.609
5. Predujmovi za zalihe			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji			
7. Biološka imovina			
II. POTRAŽIVANJA	7.2.	677.600	491.057
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom			
3. Potraživanja od kupaca		625.057	446.163
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika			
5. Potraživanja od države i drugih institucija		21.401	38.690
6. Ostala potraživanja		31.142	6.204
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesima			
7. Ulaganja u vrijednosne papire			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično			
9. Ostala financijska imovina			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	8.	16.337	47.495

D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	9.	1.387.820	84.367
E) UKUPNA AKTIVA		91.896.654	91.124.133
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		146.513	152.896
POZICIJA	BILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2015.	IZNOS na dan 31.12.2016.
PASIVA			
A. KAPITAL I REZERVE	10.	16.615.536	16.757.602
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		26.208.000	26.208.000
II. KAPITALNE REZERVE		0	0
III. REZERVE IZ DOBITI		0	0
1. Zakonske rezerve			
2. Rezerve za vlastite dionice			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)			
4. Statutarne rezerve			
5. Ostale rezerve			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-9.339.581	-9.592.464
1. Zadržana dobit			
2. Preneseni gubitak		9.339.581	9.592.464
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		-252.883	142.066
1. Dobit poslovne godine			142.066
2. Gubitak poslovne godine		252.883	
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		0	0
B) REZERVIRANJA		0	55.260
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze			
2. Rezerviranja za porezne obveze			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove			55.260
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima			
6. Druga rezerviranja			
C) DUGOROČNE OBVEZE	11.	5.876.007	4.341.591
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		5.876.007	4.341.591
4. Obveze za predujmove			
5. Obveze prema dobavljačima			
6. Obveze po vrijednosnim papirima			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
8. Ostale dugoročne obveze			
9. Odgođena porezna obveza			
D) KRATKOROČNE OBVEZE	12.	10.078.211	10.225.676
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	12.1	1.816.147	3.088.579
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	12.1	3.232.895	3.352.800
7. Obveze za predujmove		61.018	28.000
8. Obveze prema dobavljačima	12.2	4.325.509	3.089.346
9. Obveze po vrijednosnim papirima			
10. Obveze prema zaposlenicima	12.3	277.079	277.654
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	12.4	188.071	173.770
12. Obveze s osnovne udjela u rezultatu			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji			
14. Ostale kratkoročne obveze	12.5	177.492	215.527
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	13.	59.326.900	59.744.004
F) UKUPNA PASIVA		91.896.654	91.124.133
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		146.513	152.896

BILJEŠKE čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA RAZDOBLJE OD 01.01. – 31.12. 2016. GODINE

Red. broj		POZICIJA	BILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2015.	IZNOS na dan 31.12.2016.
I.		POSLOVNI PRIHODI	15.	14.844.798	14.933.711
	1.	Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe			
	2.	Prihodi od prodaje (izvan grupe)	15.1	4.949.060	4.733.863
	3.	Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga			
	4.	Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe			
	5.	Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	15.2	9.895.738	10.199.848
II.		POSLOVNI RASHODI	17.	14.515.320	14.229.205
	1.	Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda			
	2.	Materijalni troškovi	17.1	6.362.157	5.164.057
		a) troškovi sirovina i materijala		944.915	781.230
		b) troškovi prodane robe		243.228	269.731
		c) ostali vanjski troškovi		5.174.014	4.113.096
	3.	Troškovi osoblja	17.2	4.758.932	4.707.592
		a) Neto plaće i nadnice		3.062.441	3.031.760
		b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		1.002.134	994.651
		c) Doprinosi na plaće		694.357	681.181
	4.	Amortizacija	17.3	2.119.925	1.940.571
	5.	Ostali troškovi	17.4	1.149.968	933.829
	6.	Vrijednosna usklađenja		0	0
		a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)			
		b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)			
	7.	Rezerviranja	17.5	0	55.260
		a) rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze			
		b) rezerviranja za porezne obveze			
		c) rezerviranja za započete sudske sporove			55.260
		d) rezerviranja za troškove obnavlj. prirodnih bogatstava			
		e) rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima			
		f) druga rezerviranja			
	8.	Ostali poslovni rashodi	17.6	124.338	1.427.896
III.		FINANCIJSKI PRIHODI	16.	8.813	8.762
	1.	Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe			
	2.	Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima			
	3.	Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe			
	4.	Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe			
	5.	Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe			
	6.	Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova			
	7.	Ostali prihodi s osnove kamata		177	2.644
	8.	Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		8.636	6.118
	9.	Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine			
	10.	Ostali financijski prihodi			
IV.		FINANCIJSKI RASHODI	18.	591.174	571.202
	1.	Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe			
	2.	Tečajne razlike i drugi rashodi poduzetnicima unutar grupe			
	3.	Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		556.688	563.070
	4.	Tečajne razlike i drugi rashodi		34.486	8.132
	5.	Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine			
	6.	Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)			
	7.	Ostali financijski rashodi			
V.		UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		0	0
VI.		UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		0	0
VII.		UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		0	0
VIII.		UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		0	0
IX.		UKUPNI PRIHODI		14.853.611	14.942.473
X.		UKUPNI RASHODI		15.106.494	14.800.407
XI.		DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	19.	-252.883	142.066
	1.	Dobit prije oporezivanja		0	142.066
	2.	Gubitak prije oporezivanja		-252.883	0

XII.	POREZ NA DOBIT			0	0
XIII.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			-252.883	142.066

ZRAČNA LUKA OSIJEK, d.o.o. Osijek

	1.	Dobit razdoblja		0	142.066
	2.	Gubitak razdoblja		-252.883	0

BILJEŠKE čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

U Osijeku, 28. travnja 2017. godine

Direktor:
Domagoj Marinić, ing.

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

- u kunama -

POZICIJA	BILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2015.	IZNOS na dan 31.12.2016.
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	19.	-252.883	142.066
2. Usklađenja		2.119.925	1.940.571
a) Amortizacija	17.3.	2.119.925	1.940.571
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine			
d) Prihodi od kamata i dividendi			
e) Rashodi od kamata			
f) Rezerviranja			
g) Tečajne razlike (nerealizirane)			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke			
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu		1.867.042	2.082.637
3. Promjene u radnom kapitalu		-588.514	-722.113
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza		2.990.106	-1.244.872
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja		-326.401	186.543
c) Povećanje ili smanjenje zaliha		-94.070	40.180
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala		-3.158.149	296.036
II. Novac iz poslovanja		1.278.528	1.360.524
4. Novčani izdaci za kamate			
5. Plaćeni porez na dobit			
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		1.278.528	1.360.524
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		4.200	43.000
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata			
3. Novčani primici od kamata			
4. Novčani primici od dividendi			
5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti			
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti		4.200	43.000
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		-2.071.656	-1.246.047
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata			
3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti			
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		-2.071.656	-1.246.047
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		-2.067.456	-1.203.047
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi		3.831.165	3.649.500
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti			
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti		3.831.165	3.649.500
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata		-3.053.148	-3.775.819
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi			
3. Novčani izdaci za financijski najam			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti			
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti		-3.053.148	-3.775.819
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		778.017	-126.319
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA		-10.911	31.158
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA		27.248	16.337
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	8.	16.337	47.495

U Osijeku, 28. travnja 2017. godine

Direktor:
Domagoj Marinić, ing.

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA OD 01.01.-31.12.2016. GODINE

Opis pozicije	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice												Marginalni (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Per vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Zadržana dobit / gubitak / prenesen i gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice
Prethodno razdoblje														
1. Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja	29.208.000											-9.339.581	-252.883	16.615.536
2. Promjene računovodstvenih politika														0
3. Ispravak pogreški														0
4. Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja	29.208.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-9.339.581	-252.883	16.615.536
5. Dobit/gubitak razdoblja														0
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja														0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine														0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju														0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka														0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu														0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim														0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja														0
13. Ostale neovlaštite promjene kapitala														0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu														0
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe)														0
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti														0
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe														0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela														0
19. Isplata udjela u dobiti/dividende														0
20. Ostale raspodjele vlasnicima														0
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu														0
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe														0
23. Stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja	29.208.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-9.339.581	-252.883	16.615.536
Tekućo razdoblje														
1. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja	29.208.000											-9.592.404		16.615.536
2. Promjene računovodstvenih politika														0
3. Ispravak pogreški														0
4. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja	29.208.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-9.592.404	0	16.615.536
5. Dobit/gubitak razdoblja													142.066	142.066
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja														0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine														0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju														0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka														0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu														0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom														0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja														0
13. Ostale neovlaštite promjene kapitala														0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu														0
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe)														0
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti														0
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe														0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela														0
19. Isplata udjela u dobiti/dividende														0
20. Ostale raspodjele vlasnicima														0
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu														0
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe														0
23. Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja	29.208.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-9.592.404	142.066	16.757.602

U Osijeku, 28. travnja 2017. godine

Direktor:
Domagoj Marinić, ing.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

1. Opći podaci o društvu

ZRAČNA LUKA OSIJEK, društvo za usluge u zračnom prometu, d.o.o. Klisa, Vukovarska 67, Osijek upisana je u registarski uložak Trgovačkog suda u Osijeku pod matičnim brojem subjekta (MBS) 030026579. Rješenjem istog suda broj Tt-95/4802-2 od 28.05.1996. godine upisano je usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima (N.N. 111/93).

Rješenjem navedenog suda broj Tt-98/1432-10 od 26.03.1999. godine u sudskom registru je provedeno preoblikovanje dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište Društva nalazi se u Klisi, na adresi Vukovarska ulica 67.

Dana 14.06.2012. godine na Skupštini Društva imenovan je Domagoj Marinić direktorom Zračne luke Osijek d.o.o. koji zastupa Društvo samostalno, pojedinačno i neograničeno.

Nadzorni odbor u 2016. godini čine slijedeći članovi:

1. Dinko Staničić, predsjednik NO - predstavnik RH: 16.06.2016. – do okončanja postupka izbora novih članova sukladno Odluci o uvjetima i postupku za izbor kandidata za članove NO u trgovačkim društvima od strateškog i posebnog interesa za RH (NN 33/16 i 43/16)
2. Ivan Begović, član NO - predstavnik RH: 16.06.2016. – do okončanja postupka izbora novih članova sukladno Odluci o uvjetima i postupku za izbor kandidata za članove NO u trgovačkim društvima od strateškog i posebnog interesa za RH (NN 33/16 i 43/16)
3. Ivica Bilac, član NO - predstavnik Županije Osječko- baranjske: 14.06.2012. – 14.06.2016., nakon čega je pokrenut postupak ponovnog imenovanja u NO
4. Damir Vrban, član NO - predstavnik Grada Osijeka: 05.03.2014. – 05.03.2018.
5. Zlatko Franjić, zamjenik predsjednika NO i predstavnik radnika : 13.10.2014. – 13.10.2018.

Društvo je registrirano za obavljanje slijedećih djelatnosti:

- poslovi međunarodnog otpremništva
- međunarodni prometno agencijski poslovi
- međunarodni prijevoz osoba i stvari u cestovnom prometu
- proizv. i popr. zrakoplova i svemir. letjelica
- održavanje i popravak motornih vozila
- popravak električnih aparata za kućanstvo
- opskrbljivanje pripremljenom hranom
- ostali redoviti kopneni putnički prijevoz
- ostali kopneni cestovni prijevoz putnika
- cestovni prijevoz robe
- skladištenje robe
- djelatnosti u zračnim lukama
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- iznajmljivanje automobila
- iznajmljivanje ost. kopnenih prijev. sredstava
- promidžba (reklama i propaganda)
- kupnja i prodaja robe, osim oružja i streljiva, lijekova i otrova
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

- pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i dr.
- pripremanje hrane, usluživanje pićem i napitcima, pružanje usluga smještaja
- zastupanje stranih tvrtki
- poslovi međunarodnog otpremništva
- međunarodni prometno agencijski poslovi
- međunarodni prijevoz osoba i stvari u cestovnom prometu
- djelatnosti putničkih agencija
- djelatnosti organizatora putovanja (turoperatora)

U 2016. godini na dan 31.12. bilo je 52 zaposlenih, a u 2015. godini 58 zaposlenih.

2. Upisi u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku tijekom 2016. godine

Tijekom 2016. godine nije bilo upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku.

3. Osnove sastavljanja financijskih izvještaja

Temeljem članka 5. Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16) koji govori o razvrstavanju poduzetnika na temelju pokazatelja iz stavka 1. utvrđeno je da je poduzetnik Zračna luka Osijek d.o.o. na zadnji dan poslovne godine 2015. koja prethodi poslovnoj godini 2016. za koju se sastavljaju financijski izvještaji prešla dva od tri pokazatelja iz članka 5. stavka 3. Zakona o računovodstvu te je dužna izrađivati financijska izvješća kao srednji poduzetnik.

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (N.N. 38/08, 4/09, 58/11, 140/11 i 86/15) koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu (N.N. 78/15).

Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja.

Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama, kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj, pri čemu je na dan bilanciranja kod deviznih transakcija i transakcija s valutnom klauzulom korišten srednji tečaj HNB na dan 31.12.2016. godine za 1 EUR=7,557787 kn (31.12.2015. 1 EUR=7,635047 kn).

Društvo ima odvojene račune za djelatnost zemaljskih usluga od računa za svoje druge djelatnosti iz stavka 1. članka 6. Pravilnika o pružanju zemaljskih usluga.

Između zemaljskih usluga i drugih djelatnosti nema značajnih financijskih tokova koji bi bili od materijalnog značaja.

4. Sažetak značajnijih računovodstvenih politika

Dugotrajna imovina

1. Dugotrajnu nematerijalnu imovinu čine ulaganja na tuđim sredstvima i patenti, licence, zaštitni znaci te slična prava, a amortizira se pravocrtnom (linearnom) metodom tijekom korisnog vijeka trajanja od pet godina.
2. Materijalna imovina iskazuje se po trošku nabave koji uključuje: kupovnu cijenu, uključujući uvozne pristojbe i nepovratne poreze nakon odbitka trgovačkih popusta i rabata, sve troškovi koji se izravno mogu pripisati dovođenju imovine na mjesto i u radno stanje za namjeravanu upotrebu.
3. Zemljište i druga imovina koja ima neograničen vijek upotrebe (umjetničke slike, knjige i sl.) te imovina u pripremi se ne amortizira.
4. Obračun amortizacije obavlja se pojedinačno za svako osnovno sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama, po linearnoj metodi. Stope koje se primjenjuju za obračun amortizacije ne prelaze porezno dopustive stope.

Godišnje stope amortizacije su u okviru porezno priznatih, a kreću se u rasponu:

Opis	2015.	2016.
Nematerijalna imovina	20	20
Građevinski objekti	1,25-5	1,25-5
Proizvodna i prijenosna oprema i uređaji	2,50	2,50
Pogonski i poslovni inventar	5	5
Cestovna motorna vozila	10-12,5	10-12,5
Teretna vozila, traktori	12,5-25	12,5-20
Uredska i informatička oprema	12,5	12,5
Ostala nespomenuta imovina	5-10	5-10

5. Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine i korisni vijek se preispituju na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.
6. Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne imovine (prodaje, rashodovanja i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku Izvanredni-ostali prihodi i rashodi u računu dobiti i gubitka.
7. Ulaganja u nekretnine odnose se na poslovne zgrade i zemljišta koja se drže u svrhu dugoročnog stjecanja prihoda od najma ili zbog porasta njihove vrijednosti. Ulaganje u nekretnine mjeri se po modelu troška, a za potrebe objavljivanja utvrđuje se njihova fer vrijednost.
8. Financijska imovina iskazuje se po fer vrijednosti sukladno HSFI-u 9 Financijska imovina, a klasificira se u četiri skupine:
 - a) financijska imovina koja je namijenjena trgovanju, a čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka
 - b) ulaganja koja se drže do dospeljeća
 - c) zajmovi i potraživanja
 - d) financijska imovina raspoloživa za prodaju.

Fer vrijednost financijskih instrumenata koji kotiraju na aktivnom tržištu temelji se na pouzdanim podacima o vrijednosti financijskog instrumenta na datum bilance dobivenim sa aktivnog tržišta. Za financijsku imovinu koja se drži do dospeljeća te zajmove i potraživanja na kraju poslovne godine radi se test umanjenja.

Kratkotrajna imovina

9. Kratkotrajna imovina namijenjena prodaji mjeri se po knjigovodstvenoj vrijednosti ili fer vrijednosti umanjenoj za troškove prodaje, ovisno o tome što je niže.
10. Zalihe obuhvaćaju zalihe sirovina, materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara i auto-guma te trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti ovisno koja je niža, u skladu s HSFI-om 10 - Zalihe. Obračun utroška zaliha provodi se po metodi prosječne cijene.
11. Zalihe sitnog inventara i auto-guma otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100%-nom iznosu.
12. Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Ako se naplata potraživanja odgađa za dulje vremensko razdoblje, tada se ugovaraju kamate po tržišnoj vrijednosti. Sva ostala potraživanja mjere se po početno priznatom iznosu umanjenom za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti. Ako na datum bilance postoji objektivan dokaz da Društvo neće moći naplatiti svoja potraživanja provodi se ispravak vrijednosti na teret rashoda. Transakcije u stranoj valuti potrebno je evidentirati u funkcionalnoj valuti, primjenjujući na iznos u stranoj valuti tečaj između funkcionalne i strane valute važeće na datum transakcije.
13. Novac u banci i blagajni
Na dan 31.12.2016. Društvo ima otvorene kunske i devizne račune kod Privredne banke d.d. Zagreb, Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Addiko banka d.d. Zagreb, Croatia banke i Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb

Vlastiti kapital

14. Kapital se sastoji od upisanog kapitala, revalorizacijskih rezervi, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, te dobiti ili gubitka tekuće godine. Upisani kapital sastoji se od udjela ulagača i registriran je na sudu.
Dobici ili gubici od transakcija s vlastitim udjelima priznaju se u okviru kapitalnih rezervi.

Obveze

15. Obveze obuhvaćaju dugoročne obveze (s rokom dospijeca dužim od 12 mjeseci) i kratkoročne obveze (s rokom dospijeca kraćim od 12 mjeseci), i to prema: dobavljačima, zaposlenima, kreditorima, zajmodavcima i dr. Obveze se mjere po fer vrijednosti, a financijske obveze mjere se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope. Rezerviranje se priznaje kada:
 - postoji sadašnja obveza kao rezultat prošlog događaja,
 - je vjerojatno da će podmirivanje obveze zahtijevati odljev resursa,
 - se iznos obveze može pouzdano izmjeriti.Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja, a mjere se sukladno HSFI-u 14.

Prihodi i rashodi

16. Prihodi obuhvaćaju prihode od prodaje, prihode od upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga te ostale poslovne prihode, financijske prihode, nerealiziranu dobit (prihod) te ostale – izvanredne prihode. Društvo priznaje prihode, sukladno HSFI-u 15 kada će imati buduće ekonomske koristi i kada se iznos prihoda može pouzdano izmjeriti. Prihodi se mjere po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja.
17. Prihodi od prodaje priznaju se kada Društvo obavi isporuke robe kupcu, odnosno izvrši usluge; kada kupac prihvati isporučenu robu i kada je naplativost nastalih potraživanja prilično sigurna. Ostali - poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine. Ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi prihodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstava.
18. Prihodi od kamata priznaju se primjenom efektivne kamatne stope.
19. Nerealizirani dobici (prihodi) obuhvaćaju povećanje vrijednosti dugotrajne financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti.
20. Rashodi obuhvaćaju poslovne rashode, financijske rashode, nerealizirane gubitke te ostale izvanredne rashode. Rashodi se priznaju sukladno HSFI-u 16., kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine, odnosno povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti. Rashodi se sučeljavaju s odnosnim prihodima koji proistječu iz istih transakcija i drugih događaja.
21. Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, vrijednosno usklađivanje dugotrajne i kratkotrajne imovine, rezerviranja troškova i rizika te ostale troškove poslovanja. Ostali - poslovni rashodi obuhvaćaju rashode od prestanka priznavanja dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi rashodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstava.
22. Materijalni troškovi koji se odnose na zalihe priznaju se i mjere u skladu s odredbama HSFI-a 10 Zalihe.
23. Troškovi usluga, troškovi osoblja i drugi troškovi priznaju se u razdoblju u kojem su nastali i u skladu s drugim mjerodavnim standardima.
24. Troškovi posudbe priznaju se u razdoblju u kojem su nastali, osim ako se mogu pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji dugotrajne imovine.
25. Nerealizirani gubici (rashodi) obuhvaćaju rashod s osnove promjene fer vrijednosti financijske imovine, a sukladno HSFI-u 9.

5. Bilješke uz Bilancu na dan 31.12.2016. godine**6. Dugotrajna imovina****6.1. Materijalna i nematerijalna imovina**

Godišnji popis cjelokupne imovine izvršen je na dan 31.12.2016 godine. Povjerenstvo za popis izvršilo je popis imovine te sastavilo izvješće o obavljenom popisu s obrazloženjima, mišljenjima i prijedlozima u svezi popisnih razlika. Direktor Društva usvojio je prijedloge Povjerenstva za popis i donio Odluke o rashodu koje su provedene u knjigovodstvu s danom 31.12.2016. godine.

Tijekom 2016. godine otpisano je osnovnih sredstava ukupne nabavne vrijednosti od 386.088,16 kn, od toga je bilo osnovnih sredstava u potpunosti otpisanih u vrijednosti od 253.762,16 i ukupno neotpisane vrijednosti 132.326 kn.

Redni broj	Osnovna sredstva -otpis	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Neotpisana vrijednost
1.	Prodaja u 2016.g.	230.387	188.136	42.251
2.	Prestanak rada pivnice	95.785	8.985	86.800
3.	Neispravnost i zastarjelost	59.915	56.639	3.276
UKUPNO		386.088	253.762	132.327

U toku 2016. godine prodano je rabljeno osobno vozilo Opel Vectra 1,9 DT te Transporter kombi 2.0 TDI ukupne nabavne vrijednosti 230.387 kn i neotpisane vrijednosti u iznosu od 42.251 kn te rashod osnovnih sredstava po godišnjoj inventuri zbog zastarjelosti i neispravnosti nabavne vrijednosti 59.915 kn i neotpisane u vrijednosti 3.276 kn

Zračna luka Osijek d.o.o. zakupila je u 2015. godini poslovni prostor na adresi Županijska 9 u Osijeku radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti te izvršila ulaganja za vrijeme zakupa u tuđu imovinu. Budući da je zakupnik Zračna luka Osijek zbog nerentabilnosti dana 31.01.2016. godine prestala obavljati ugostiteljsku djelatnost u navedenom poslovnom prostoru prilikom primopredaje poslovnog prostora temeljem čl. 21. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i čl. 536., st. 5. Zakona o obveznim odnosima kao općeg propisa iz poslovnog prostora nisu se mogle odnijeti stvari bez oštećenja prostora i stvaranja materijalne štete zakupodavcu te su osnovna sredstva inv.br: 622,623,624,625,626,627,630,635,636,637,638 i 639 ukupne nabavne vrijednosti u iznosu od 95.785 kn otpisana.

Rashodovana osnovna sredstva zbog neispravnosti i zastarjelosti nabavne vrijednosti od 59.915 kn bit će predana u reciklažna dvorišta radi zbrinjavanja.

Materijalna i nematerijalna imovina na dan 31. prosinca 2016. godine iznosi 90.288.764 kn , a sastoji se od:

Materijalna i nemat. imovina	2015. g.	Struktura u %	2016. g.	Struktura u %	Index
Zemljište	12.220.576	13,64	14.647.171	16,22	119,85
Građevinski objekti	69.664.690	77,79	68.505.145	75,87	98,33
Postrojenja i oprema	2.140.134	2,39	1.804.588	2,00	84,32
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	803.169	0,90	539.560	0,60	67,17

Materijalna imovina u pripremi	4.246.515	4,74	4.404.610	4,88	103,72
Ostala materijalna imovina	48.936	0,05	136.208	0,16	278,33
Nematerijalna imovina	408.296	0,46	221.532	0,24	54,25
Nematerijalna imovina u pripremi	29.950	0,03	29.950	0,03	100,00
Sveukupno materijalna i nematerijalna imovina	89.562.266	100,00	90.288.764	100,00	100,81

Zračna luka Osijek d.o.o. stekla je pravo vlasništva na nekretninama koje su bile upisane u vlasništvu RH i to:

1. Zk.ul. br. 2780, k.o. Bobota
 - k.č. br. 1396/1, oranica Kolut, površine 16205 m²
 - k.č. br. 2353/2 kanal, površine 856 m²
 - k.č.br. 1292/3, oranica Mađarice, površine 65m²
2. Zk.il. br. 2750, k.o. Bobota
 - k.č. br. 2356/2, kanal, površine 808 m²
3. Zk. ul. br. 52, k.o. Klisa
 - k.č.br. 340/1, oranica Ćelar, površine 4941 m²
 - k.č.br. 340/2, oranica Ćelar, površina 6006 m²

Ukupna površina nekretnina iznosi 28881 m².

Predmetne nekretnine nalaze se na području Zračne luke Osijek, a prethodno su bile u vlasništvu Republike Hrvatske. Nekretnine su stečene u pojedinačnom ispravnom postupku vođenom pred Općinskim sudom u Vukovaru, pod br. Z-2459/15. Po provedenom postupku sud je 08.07.2016.g. donio Rješenje kojim se prijedlog Zračne luke Osijek d.o.o. usvaja te joj se dopušta uknjižba prava vlasništva na prethodno navedenim nekretninama. Navedeno Rješenje provedeno je u zemljišnim knjigama.

Vrijednost zemljišta ukupne površine od 28881 m² izračunata je sukladno Programu uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju u Gradu Osijeku za 2016. g. (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 12A/15) po vrijednosti od 11 EUR za kvadrat što daje ukupnu vrijednost nekretnina od 108.669,00 EUR što u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan 30.09.2016. iznosi 2.385.145,56 kn. (veza bilješka 15.2. Ostali poslovni prihodi).

Godine 2015. u materijalnu imovinu u pripremi unesena je osnovna konstrukcija aviona Fokker F 100 nakon rastavljanja i uklanjanja cjelokupnog interijera i svih instalacija od strane vlasnika aviona tvrtke Trade Air po ugovoru o darovanju bez naknade po procijenjenoj vrijednosti do 970.000 kn.

Procijenjena vrijednost osnovne konstrukcije temeljila se na provedbi projekta izgradnje obučnog centra za spasilačko-vatrogasnu službu. Budući da se u međuvremenu nisu ostvarile pretpostavke za realizaciju navedenog projekta, posebice u smislu dobivanja sredstava iz fonda za prekograničnu suradnju, osnovna konstrukcija aviona Fokker F100 ne može ostvariti svoju prvobitno zamišljenu svrhu.

Kako konstrukcija aviona ne ostvaruju svoju svrhu kao poligon za obučavanje vatrogasaca, njezina vrijednost odgovara vrijednosti sirovina gole konstrukcije, te se ispravlja vrijednost sa 970.000 na iznos od 80.000 kn te je stavljena u upotrebu na dan 31.12.2016.g nakon čega će se

koristiti za potrebe Spasilačko vatrogasne službe Zračne luke Osijek d.o.o. Razlika vrijednosti od 890.000 kn knjižena je na rashode tekuće godine. (veza bilješka 15.2. Ostali poslovni rashodi).

Tijekom 2016. godine MMPI investiralo je u Zračnu luku Osijek u vrijednosti 2.263.169,38 kn, od toga 1.142.329,38 u dugotrajnu imovinu za otklanjanje utvrđenih nepravilnosti prema nalazu Agencije za civilno zrakoplovstvo radi podizanja stupnja sigurnosti i neometanog obavljanja primarne djelatnosti dok je razlika od 1.120.840 kn prenesena na prihode tekuće godine jer se radilo ili o troškovima ili investicijskom održavanju dugotrajne imovine i sl.

Projekti financirani putem MMPI:

- izvođenje radova na rekonstrukciji putničke zgrade
- izrada glavnog projekta svjetala središnje linije i sustava sigurnosnih svjetala
- mjerenje nosivosti osnovne staze
- terenski istražni radovi i laboratorijska ispitivanja
- obnova horizontalnih oznaka na USS
- sanacija oštećenih betonskih elemenata uzdužnog kanala oborinske odvodnje
- nabava vatrogasnog pjenila

Stanje i promjene na nematerijalnoj i materijalnoj imovini detaljno su prikazani u tabelarnom pregledu u nastavku:

MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

O P I S	ZEMLJIŠTE	GRADEVINSKI OBJEKTI	UREĐAJI, OPREMA I OSTALO	MATERIJAL. IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MATERIJALNA IMOVINA	NEMATERIJAL NA IMOVINA U PRIPREMI	NEMATERIJAL NA IMOVINA	UKUPNO NEMATERIJAL NA IMOVINA	SVEUKUPNO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
NABAVNA VRIJEDNOST									
Stanje 1. siječnja 2016. godine	12.220.576	92.720.179	18.025.784	4.246.515	127.213.054	29.950	1.111.621	1.141.571	128.354.626
Direktna povećanja (nabava)	41.449	0	0	0	41.449	0	0	0	41.449
Povećanje prijenosom s materijalne imovine u pripremi	0	0	214.705	158.094	372.799	0	0	0	372.799
Primljena sredstva od drugih	2.385.146	0	0	0	2.385.146	0	0	0	2.385.146
Rashodovanje i prodaja	0	0	-286.603	0	-286.603	0	-99.485	-99.485	-386.088
Stanje 31. prosinca 2016. godine	14.647.171	92.720.179	17.953.886	4.404.610	129.725.846	29.950	1.012.136	1.042.086	130.767.932
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI									
Stanje 1. siječnja 2016. godine		23.055.490	15.033.545		38.089.035		703.326	703.326	38.792.361
Obračun amortizacije za 2016.g.		1.159.544	681.062		1.840.606		99.964	99.964	1.940.570
Ispravak vrijednosti prodane i rashodovane			-241.076		-241.076		-12.685	-12.685	-253.761
Stanje 31. prosinca 2016. godine		24.215.034	15.473.531	4.404.610	39.688.565	29.950	790.604	790.604	40.479.169
Sadašnja vrijednost materijalne i nematerijalne imovine 31.12.2016.	14.647.171	68.505.145	2.480.355	4.404.610	90.037.281	29.950	221.533	251.483	90.288.764

6.2. Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina iznosi u 2016. godini 81.850 kn a odnosi se na:

Dugotrajna financijska imovina	2015.g.	2016.g.	INDEKS 16/15
Udjeli (dionice) u Croatia Airlines d.d.	19.400	19.400	100,00
Udio u društvu Slobodna zona Osijek d.o.o.	50.000	50.000	100,00
Depozit OTP leasing (malčer)	12.450	12.450	12.450
Ukupno financijska imovina	81.850	81.850	100,00

U 2015. godini sklopili smo ugovor o financijskom leasingu sa OTP leasing d.d. za nabavu malčera Profi mega 300 sa kardanom T 80R nabavne vrijednosti bruto 62.250 kn, efektivne kamatne stope od 8,14 % plativo u 36 obroka po 1.499,94 kn uz učešće od 12.450 kn.

7. Kratkotrajna imovina

7.1 Zalihe

Zalihe su na dan 31. prosinca 2016. godine iznosile 130.992 kn, a sastoje se od sirovina i materijala, sitnog inventara u skladištu i trgovačke robe. U odnosu na prethodnu godinu zalihe su smanjene za 23,31 % budući da smo u mjesecu siječnju 2016. godine zatvorili pivnicu "Kod kazališta" u centru grada.

Zalihe	2015.g.	Struktura u %	2016.g.	Struktura u %	INDEKS 16/15
Sirovine i materijal	158.324	92,71	100.991	77,32	63,78
Trgovačka roba	12.456	7,29	29.609	22,68	237,70
Ukupno	170.780	100,00	130.600	100,00	76,47

7.2. Potraživanja

Potraživanja na dan 31. prosinca 2016. godine iznose 491.057 kn, a sastoje se od potraživanja od kupaca te od potraživanja od države i drugih institucija, te ostala potraživanja.

Potraživanja	2015.g.	Struktura u %	2016.g.	Struktura u %	INDEKS 16/15
Potraživanja od kupaca	625.057	92,25	446.163	90,85	71,37
Potraživanja od države i dr. institucija	21.401	3,15	38.690	7,87	180,78
Ostala potraživanja	31.142	4,60	6.204	1,28	19,92
Ukupno	677.600	100,00	491.057	100,00	72,47

Na dan 31.12.2016. g. otpisana su nenaplaćena potraživanja od kupaca prema Odluci o otpisu nenaplaćenih potraživanja od kupaca radi:

1. predstečajne nagodbe u iznosu 22.430,16 kn
2. stečaja u iznosu 4.728,02 kn
3. likvidacije trgovačkih društava 249.997,11 kn

Najveći otpis potraživanja u iznosu od 249.997,11 kn odnosi se na tvrtku SEA AIR za zakup poslovnog prostora, za prihvati i otpremu zrakoplova i ugostiteljske usluge u našem caffè baru na Zračnoj luci zbog likvidacije tog trgovačkog društva .

8. Novac na računu i u blagajni

Na dan sastavljanja financijskih izvještaja novac koje Društvo ima na poslovnim računima kod poslovnih banaka i u blagajni Društva iznosi 47.495 kn.

9. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračun prihoda

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračun prihoda u 2016. godini iznosi 84.367 kn a odnosi se na police osiguranja kao i druge troškove koje su sklopljene na vremenski period od godinu dana.

U tijeku 2016. godine ukinuta je Nedospjela naplata prihoda u iznosu 1.282.857 kn koja se odnosila na uplate koje nam je HTZ trebala isplatiti u 2015. godini na ime Sporazuma o provedbi i sufinanciranju regionalnog projekta uspostavljanja međunarodne zračne linije OSIJEK - LONDON - OSIJEK na kojoj je prometovao niskotarifni zračni prijevoznik Ryanair, a čije sufinanciranje je odobreno temeljem Javnog poziva za potpore projektima turističkih inicijativa i proizvoda na turistički nerazvijenim područjima. Kako su sredstva u iznosu od 1.282.857 doznačena u 2016. godini a odnosila su se na 2015. godinu bila su iskazana na kontu 190001.

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračun prihoda	2015.g.	2016.g.	INDEKS 16/15
<i>Početno stanje:</i>			
Unaprijed plaćeni troškovi	203.578	104.964	
Nedospjela naplata prihoda	0	1.282.857	
UKUPNO POČETNO STANJE	203.578	1.387.821	681,71
<i>Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja:</i>			
Unaprijed plaćeni troškovi	99.467	0	
Nedospjela naplata prihoda	1.282.857	0	
UKUPNO NASTALO U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	1.382.324	0	0,00
<i>Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja</i>			
Unaprijed plaćeni troškovi	198.081	20.596	
Nedospjela naplata prihoda		1.282.857	
UKINUTO U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	198.081	1.303.453	658,04
<i>Saldo na 31.12.</i>			
Unaprijed plaćeni troškovi	104.964	84.367	80,37
Nedospjela naplata prihoda	1.282.857	0	0,00
UKUPNO SALDO NA 31.12.	1.387.821	84.367	6,007

10. Kapital i rezerve

Stanje kapitala i rezervi prikazujemo u sljedećoj tablici:

Kapital	2015.g	2016.g	INDEKS 16/15
Upisani temeljni kapital	26.208.000	26.208.000	100,00
Preneseni gubitak	-9.339.581	-9.592.464	102,70
Dobit poslovne godine	0	142.066	0,00
Gubitak poslovne godine	-252.883	0	0,00
Ukupno	16.615.536	16.757.602	100,85

Društvo je u 2016. godini iskazalo dobit u poslovanju u iznosu od 142.066 kn.

Temeljni kapital Društva iznosi 26.208.000 kn. Vlasnička struktura na dan 31.12.2016. je sljedeća:

Vlasnička struktura	2015.g.	2016.g.	Struktura u %
Republika Hrvatska	14.414.400	14.414.400	55%
Osječko-baranjska županija	5.241.600	5.241.600	20%
Grad Osijek	6.552.000	6.552.000	25%
Ukupno:	26.208.000	26.208.000	100%

11. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze u iznosu od 4.341.591 kn odnose se na sljedeće dugoročne kredite:

1. ZAGREBAČKA BANKA 4.310.817 kn

U 2013. godini Društvo je realiziralo dugoročni kredit kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, po ugovoru 5100328460 u iznosu od 7.500.000 kuna s počekom od šest mjeseci i rokom otplate 8 godina. Kredit je odobren za financiranje trajnih obrtnih sredstava. Kao osiguranje povrata kredita uknjiženo je založno pravo na svim nekretninama Društva. Prva rata kredita dospjela je 01.04.2014. godine. U 2016. godini kratkoročne obveze po ovom kreditu iznosile su 902.546 kn. Dio dugoročnih obveza koji dopijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance iskazan je na kratkoročnim obvezama (veza bilješka 12.1). Stanje dugoročnog kredita na dan 31.12.2016. iznosi 5.305.408 kn (iznos od 4.310.817 kn iskazan na dugoročnim obvezama i iznos od 994.591,03 kn iskazan na kratkoročnim obvezama) i usklađeno je s Bankom.

2. OTP LEASING 30.773,57

U 2015. godini sklopili smo ugovor o financijskom leasingu sa OTP leasing d.d. za nabavu malčera Profi mega 300 sa kardanom T 80R nabavne vrijednosti bruto 62.250 kn, efektivne kamatne stope od 8,14 % plativo u 36 obroka po 1.499,94 kn uz učešće od 12.450 kn. Stanje dugoročnog leasinga na dan 31.12.2016. iznosi 47.024,85 kn (iznos od 30.773,57 kn iskazan na dugoročnim obvezama i iznos od 16.251,28 kn iskazan na kratkoročnim obvezama) i usklađeno je s vjerovnikom. Dio dugoročnih obveza koji dopijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance iskazan je na kratkoročnim obvezama (veza bilješka 12.1).

12. Kratkoročne obveze

Na dan 31.12.2016. godine Društvo u svojim knjigama iskazuje kratkoročne obveze u iznosu od 10.225.676 kn, a sastoje se od slijedećih obveza:

Kratkoročne obveze	2015.g.	Struktura u %	2016.g.	Struktura u %	INDEKS 16/15
Obveze s osnova zajmova, depozita i slično (razrada u točki 12.1)	1.816.147	18,02	3.088.579	30,20	170,06
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (razrada u točki 12.1.)	3.232.895	32,08	3.352.800	32,78	103,70
Obveze za predujmove	61.018	0,61	28.000	0,28	45,88
Obveze prema dobavljačima	4.325.509	42,92	3.089.346	30,22	71,42
Obveze prema zaposlenicima	277.079	2,75	277.654	2,72	100,20
Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja	188.071	1,87	173.770	1,70	92,39
Ostale obveze	177.492	1,75	215.527	2,10	121,42
Ukupno	10.078.211	100,00	10.225.676	100,00	101,46

12.1. Obveze s osnova zajmova i kredita

Kratkoročne obveze prema bankama i obveze za pozajmice	2015.g.	2016.g.	INDEKS 16/15
ZABA dugor.kredit - dio koji dospijeva u 2016.g./2017.g.	996.725	975.445	97,86
ZABA revolving (dozv.prekor.) po ž-r	700.000	700.000	100,00
ZABA kratkoročni kredit	950.000	950.000	100,00
Croatia banka dugoročni kredit-refinanciranje	568.171	711.103	125,15
OTP leasing	17.999	16.251	90,28
Ukupno	3.232.895	3.352.799	103,70
Pozajmice od pravnih osoba			
Gradnja d.o.o. Osijek	400.000	400.000	100,00
Zračna luka Zagreb	350.000	350.000	100,00
Zračna luka Dubrovnik	350.000	350.000	100,00
Zračna luka Split	350.000	350.000	100,00
HKZP	366.147	338.579	92,47
ZALOG d.o.o.	0	900.000	0,00
ISG d.o.o.	0	400.000	0,00
Ukupno	1.816.147	3.088.579	170,06
Sveukupno	5.049.042	6.441.378	127,57

Kratkoročne obveze prema bankama u iznosu 3.352.799 kn čine tekuće dospijeće dugoročnih kredita i izvorno ugovoreni kratkoročni krediti te pozajmice od pravnih osoba u iznosu od 3.088.579 kn.

Na dan 31.12.2016. godine sa dugoročnih obveza za kredit podignut kod Zabe preneseno je na kratkoročne iznos od 902.545,89 kuna koje dospijevaju u 2017.godini. Kratkoročne obveze po

tom kreditu iznose ukupno 975.445,50 kn, a sastoje se od 902.545,89 kn obveza koje dospijevaju u 2017. godini i obveza u iznosu od 72.899,61 po rati kredita koje su dospjele do 31.12.2016. godine.

Osim toga, kod Zabe u 2016. godini zanovljen je i kratkoročni kunski kredit za poslovno financiranje povremenih potreba u obrtnim sredstvima od 950.000 kuna. Kredit će se otplaćivati sukcesivno temeljem trostranih cesija radi ispunjenja sklopljenih s Gradom Osijekom, a najkasnije do 30.11.2017. g.

U 2015. godini Društvo je sklopilo dugoročni kredit u kunama kod Croatia banke na iznos od 1.186.564,72 kn kojim je zatvoren revolving kredit podignut 2014. godine kod iste banke s rokom dospijeća 31.12.2017. g. Kako kredit dospijeva u 2017. godini više ga ne vodimo na dugoročnim obvezama već je prebačen na kratkoročne obveze po kreditima.

Ostatak dugoročnog kredita na dan 31.12.2016. iznosi 711.102,79 kn (iznos od 618.392,95 kn prebačen sa dugoročnih obveza na kratkoročne i iznos od 92.709,84 kn iskazan na kratkoročnim obvezama koje su dospjele u 2016. godini).

12.2. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima na dan 31.12.2016. godine iznose 3.089.346 kn. U odnosu na 2015. godinu, obveze prema dobavljačima manje su za 28.58 %.

Obveze prema dobavljačima	2015.g.	2016.g.	INDEKS 16/15
Dobavljači u zemlji	4.264.262	3.073.929	72,08
Dobavljači u inozemstvu	61.247	15.417	25,17
Ukupno	4.325.509	3.089.346	71,42

Zračna luka Osijek sklopila je ugovor dana 01. travnja 2014. godine sa poduzećem Airport Marketing Services Ltd iz Dublina o pružanju marketinških usluga. AMS je Zračnoj luci Osijek u razdoblju od travnja do listopada 2016. godine dostavio račune u ukupnom iznosu od 400.000,02 EUR, odnosno, 57.142,86 EUR mjesečno, bez da je izvršio obveze iz navedenog ugovora koje je bio dužan izvršiti u 2016. godini. Zračna luka je u više navrata tijekom 2017. godine pisanim putem upozoravala AMS da nisu izvršili ugovorne obveze u 2016. godini za koje su sporni računi izdani te da slijedom iste nije obvezna platiti.

Kako se obveze AMS-a odnose na 2016. godinu razvidno je da se iste usluge više ne mogu izvršiti u 2017. godini, stoga je dana 29. ožujka 2017. godine ugovor i formalno raskinut od strane Zračne luke Osijek a predmetni računi vraćeni AMS-u. Pribavljeno je i stručno mišljenje odvjetnika u vezi ovog slučaja u kojem također stoji da Zračna luka nije obvezna platiti sporne račune zbog neispunjenja ugovornih obveza te smo navedene račune isknjižili iz poslovnih knjiga sa danom 31.12.2016. godine.

12.3. Obveze prema zaposlenicima

Struktura obveza prema zaposlenicima	2015.g.	2016.g.	INDEKS 16/15
Plaća 12. mjesec	222.783	230.582	103,50
Obustave za 12. mjesec	48.775	36.490	74,81
Otpremnine	-	-	-
Obveze za prijevoz 12. mjesec	5.521	10.582	191,66
Ukupno	277.079	277.654	100,20

Obveze prema zaposlenicima u iznosu od 277.654 kn odnose se na obveze za neto plaće i obustave kao i obveze za prijevoz s posla na posao . Obveze prema zaposlenicima isplaćene su u siječnju 2017.godine.

12.4. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 173.770 kn odnose se na doprinose na plaću, doprinose iz plaća i porez i prirez na dohodak i sl.

12.5. Ostale kratkoročne obveze

Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 215.527 čine obveze za kamate po pozajmicama i kreditima.

12. 6. Potencijalne obveze

Prema izvješću odvjetnika radni spor po tužbi bivše djelatnice protiv Zračne luke Osijek d.o.o. radi poništenja odluke o otkazu i vraćanje na rad pred Općinskim sudom u Osijeku okončan je pred sudom prvog stupnja i to presudom kojom je usvojen tužbeni zahtjev tužiteljice. Protiv ove presude podnesena je žalba po kojoj će rješavati nadležni Županijski sud.

Spor iste bivše djelatnice radi isplate otpremnine je trenutno u prekidu do pravomoćnog okončanja gore navedenog spora jer po stavu suda odluka o otpremnini ovisi o osnovanosti otkaza.

Zračna luka Osijek d.o.o na temelju dostavljenih podataka o parnicama i odštetnim zahtjevima od strane odvjetnika nema dovoljno podataka kako bi mogla iskazati ispravno procjenu financijskog učinka već smo prema dostupnim podacima na rezerviranja stavili procijenjene troškove postupka koji do sada iznose ukupno 55.260,00 kn.

13. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja iskazani su iznosom od 59.744.004 kn. Odnose se na dobitni pristup priznavanja državnih potpora – primljene potpore se priznaju u dobitak ili gubitak tijekom jednog ili više razdoblja. Ne priznaje se u trenutku kad je potpora primljena već onda kada su nastali troškovi koje ona pokriva.

Kod amortizacije imovine nabavljene iz državnih potpora priznaje se kao prihod u iznosu amortizacije. Tijekom 2016. godine u prihod je prenesen iznos od 2.641.935 kn koliko je iznosila amortizacija za objekte i opremu nabavljenu iz sredstava državnog proračuna, te tekuće i investicijsko održavanje opreme.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	2015.g.	2016.g.	INDEKS 16/15
<i>Početno stanje:</i>			
Prihod budućeg razdoblja	59.138.521	59.322.990	
Odgođeno plaćanje troškova	9.976	3.910	
UKUPNO POČETNO STANJE	59.148.496	59.326.900	100,30
<i>Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja</i>			
Prihod budućeg razdoblja	1.949.999	2.263.169	
Odgođeno plaćanje troškova	0	795.870	
UKUPNO NASTALO U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	1.949.999	3.059.039	156,87
<i>Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja</i>			
Prihod budućeg razdoblja	1.765.531	2.641.935	
Odgođeno plaćanje troškova	6.065	0	
UKUPNO UKINUTO U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	1.771.596	2.641.935	149,12
Saldo na 31.12.			
Prihod budućeg razdoblja	59.322.989	58.944.24	
Odgođeno plaćanje troškova	3.911	799.780	
UKUPNO SALDO NA 31.12.	59.326.900	59.744.004	100,70

14. BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA**PRIHODI****15. Poslovni prihodi**

Poslovni prihodi	2015.g.	Struktura u %	2016.g.	Struktura u %	INDEKS 16/15
Prihodi od prodaje	4.949.060	33,34	4.733.863	31,70	95,65
Ostali poslovni prihodi	9.895.738	66,66	10.199.848	68,30	103,07
Ukupno	14.844.798	100,00	14.933.711	100,00	100,59

15.1. Poslovni prihodi - prihodi od prodaje

U strukturi poslovnih prihoda ovi prihodi čine 31,70%, a sastoje se od prihoda od prodaje robe i usluga na domaćem i inozemnom tržištu (4.733.863 kn).

U odnosu na 2015. godinu prihodi od prodaje robe i usluga na domaćem i inozemnom tržištu nešto su manji budući je u 2016. godini Trade Air počeo letjeti tek u mjesecu srpnju.

15.2. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi čine 68,30 % ukupnih poslovnih prihoda.

Ostali poslovni prihodi iznose 10.199.848 kn, a sastoje se od:

Ostali poslovni prihodi	2015.g.	2016.g.	INDEKS 16/15
Prihodi od MMPI za održ. otvor.zr.luke	3.249.973	3.200.000	98,46
Prihodi od državnih potpora (HSFI 15 prihodi točka 37, odnosno MRS 20)	1.765.531	2.641.935	149,63
Prihodi od HTZ (udruženo oglašavanje)	1.500.000	0	0
Prihodi od Osječko-baranjske županije-udruženo oglašavanje	400.000	0	0
Prihodi od Grada Osijeka- udruženo oglašavanje	1.000.000	0	0
Prihodi od Osječko-baranjske županije za poticanje letenja	0	400.000	0
Prihodi od Grada Osijeka za poticanje letenja	0	950.000	0
Prihodi od upisa prava vlasništva na česticama na kojima je bila upisana RH	829.477	2.385.146	287,54
Prihodi od donacija Zračnih luka i drugih trg. društava i ustanova	970.000	15.201	1,56
Drugi prihodi	180.757	607.566	336,12
Ukupno	9.895.738	10.199.848	103,07

Zračna luka Osijek d.o.o. stekla je pravo vlasništva na nekretninama koje su bile upisane u vlasništvu RH i to:

1. Zk.ul. br. 2780, k.o. Bobota
 - k.č. br. 1396/1, oranica Kolut, površine 16205 m²
 - k.č. br. 2353/2 kanal, površine 856 m²
 - k.č.br. 1292/3, oranica Mađarice, površine 65m²
2. Zk.il. br. 2750, k.o. Bobota
 - k.č. br. 2356/2, kanal, površine 808 m²
3. Zk. ul. br. 52, k.o. Klisa
 - k.č.br. 340/1, oranica Ćelar, površine 4941 m²
 - k.č.br. 340/2, oranica Ćelar, površina 6006 m²

Ukupna površina nekretnina iznosi 28881 m².

Predmetne nekretnine nalaze se na području Zračne luke Osijek, a prethodno su bile u vlasništvu Republike Hrvatske. Nekretnine su stečene u pojedinačnom ispravnom postupku vođenom pred Općinskim sudom u Vukovaru, pod br. Z-2459/15. Po provedenom postupku sud je 08.07.2016.g. donio Rješenje kojim se prijedlog Zračne luke Osijek d.o.o. usvaja te joj se dopušta uknjižba prava vlasništva na prethodno navedenim nekretninama. Navedeno Rješenje provedeno je u zemljišnim knjigama.

Navedena imovina iz Rješenja nije bila obuhvaćena u postupku pretvorbe bivšeg društvenog poduzeća Zračna luka Osijek, poduzeće za usluge u zračnom prometu s.p.o Osijek (veza bilješka 6.1. Materijalna i nematerijalna imovina).

Prihodi od donacija odnose se na donirani prijenosni defibrilator od MMPI. Budući se radi o stjecanju dugotrajne materijalne imovine darivanjem bez protučinidbe, odnosno, besplatno i bespovratno, imovina je evidentirana poslovnim knjigama uz iskazivanje ostalih poslovnih prihoda.

Druge prihode iskazane u okviru ostalih poslovnih prihoda čine prihodi ostvareni od parkinga, režijskih troškova najma, organizacija kongresa i seminara, otpisa obveza prema dobavljačima, prihodi od naknadnih odobrenja dobavljača, prihodi od viškova, prihodi iz proteklih godina, prihodi od poticaja za zapošljavanje i sl.

16. Financijski prihodi

Financijski prihodi u 2016. godini iznose 8.762kn, a čine ih kamate nastale po osnovi potraživanja iz poslovnog odnosa (u iznosu od 2.644 kn) i pozitivne tečajne razlike (u iznosu od 6.118 kn).

Obavljen je preračun potraživanja i obveza u stranim sredstvima plaćanja (s osnove prodaje) u kunksu protuvrijednost po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 31.12.2016. godine tako da su pozitivne tečajne razlike proknjižene kao financijski prihodi.

RASHODI

17. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju i ostale troškove. Poslovni rashodi ili rashodi iz osnovne djelatnosti predstavljaju troškove nastale u odnosu na fakturiranu realizaciju, a za 2016. godinu iznose 14.229.205 kn i približno su isti u odnosu na 2015. godinu.

Poslovni rashodi	2015.g.	Struktura u %	2016.g.	Struktura u %	INDEKS 16/15
Materijalni troškovi	6.362.157	43,83	5.164.057	36,29	81,16
Troškovi osoblja	4.758.932	32,79	4.707.592	33,08	98,92
Amortizacija	2.119.925	14,60	1.940.571	13,63	91,53
Ostali troškovi	1.149.968	7,92	933.829	6,57	81,20
Rezerviranja	0	0,00	55.260	0,39	0,00
Ostali poslovni rashodi	124.338	0,86	1.427.896	10,04	1.148,39
Ukupno	14.515.320	100,00	14.229.205	100,00	98,02

17.1. Materijalni troškovi

Materijalne troškove čine troškovi rezervnih dijelova, sirovina i materijala, troškovi goriva i lož ulja, električne energije, zaštitne odjeće, ostali vanjski troškovi i sl. što je detaljno prikazano u slijedećoj tablici:

Materijalni troškovi	2015.g.	2016.g.	INDEKS 16/15
<i>Troškovi sirovina i materijala:</i>			
- Utrošene sirovine i materijal	405.506	265.031	65,35
- Utrošena energija	475.300	470.420	98,97
- Otpis sitnog inventara	64.109	45.779	71,40
Ukupno troškovi sirovina i materijala	944.915	781.230	82,67
Troškovi prodane robe	243.228	269.731	110,89
<i>Ostali vanjski troškovi:</i>			
- prijevozne usluge	19.477	4.700	24,13
- poštanske i telefonske usluge	81.848	106.178	129,72
- usluge tek. i inv. održavanja	546.304	1.399.459	256,16
- zakupnine i najamnine	158.426	131.578	83,05
- usluge promidžbe i reklame	3.108.618	30.442	0,97
- komunalne i dr. usluge	965.407	1.905.873	197,41
- intelektualne usluge	191.535	151.710	79,20
- ostali vanjski troškovi	102.399	383.156	374,17
Ukupno ostali vanjski troškovi	5.174.014	4.113.096	79,49
Sveukupno materijalni troškovi	6.362.157	5.164.057	81,16

Materijalni troškovi u 2016. godini iznose 5.164.057 kn i u odnosu na 2015. godinu su manji za 18,84%.

17.2. Troškovi osoblja

Troškovi osoblja u 2016. godini iznose 4.707.592 kn i približno su isti kao i u 2015. godinu. Broj djelatnika na dan 31.12.2015. godine iznosio je 58, a na isti dan 2016. godine 52 što čini smanjenje od 10,35 % u 2016. godini.

Prosječna bruto plaća u 2016. godini iznosila je 6.544,98 kn a prosječna neto plaća 4.938,92 kn.

17.3. Troškovi amortizacije

Ovi troškovi u 2016. godini iznose 1.940.571 kn i predstavljaju 13,69 % ukupnih poslovnih rashoda. Troškovi amortizacije u 2016. g. su za 8,47% manji nego u 2015. godini jer su neka osnovna sredstva u 2016. godini otpisana do kraja.

17.4. Ostali troškovi

Ostali troškovi iznose 933.829 kn i manji su za 18,80% u odnosu na prethodnu godinu. Struktura ovih troškova prikazana je u nastavku:

Ostali troškovi	2015.g	2016.g	INDEKS 16/15
Dnevnice, i troškovi službenih putovanja i troškovi prijevoza na rad i s rada	546.207	511.911	93,72
Ostale naknade zaposlenicima (otpremnine, pomoći zaposlenima, jubilarne nagrade i sl.)	63.500	94.740	149,19
Troškovi reprezentacije	39.403	27.649	70,16
Premije osiguranja	109.974	109.752	99,79
Bankarske usluge i troškovi platnog prometa	86.053	81.450	94,65
Ostali porezi	1.611	1.802	111,85
Troškovi stručnog obrazovanja i stručne literature	77.454	38.707	49,97
Članarine, nadoknade i slična davanja	19.900	15.135	76,05
Ostali troškovi (ug.o djelu, tr. zaštite okoliša, tr. konferencija i sajмова, takse i sud. troškovi i sl.)	205.866	52.683	25,59
Ukupno	1.149.968	933.829	81,20

17.5. Rezerviranja

Rezerviranja se odnose na rezerviranja za započete sudske sporove. Zračna luka Osijek d.o.o na temelju dostavljenih podataka o parnicama i odštetnim zahtjevima od strane odvjetnika nema dovoljno podataka kako bi mogla iskazati ispravno procjenu financijskog učinka već smo prema dostupnim podacima na rezerviranja stavili procijenjene troškove postupka koji do sada iznose ukupno 55.260,00 kn. (veza bilješka 12.6 Potencijalne obveze)

17.6. Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi iznose 1.427.896 kn. Najveći dio ovih rashoda odnosi se na smanjenje vrijednosti prethodne godine procijenjenog aviona Fokker F 100 sa 970.000 kn na 80.000 kn te je razlika od 890.000 kuna knjižena na ostale poslovne rashode. (vidi bilješku 6.1 Materijalna i nematerijalna imovina). Ostatak od 537.896 kn odnosi se na naknadno utvrđene rashode iz proteklih godina, ispravak vrijednosti nenaplaćenih potraživanja, opomene, rashode od otuđenja i otpisa materijalne imovine i sl.

18. Financijski rashodi

Financijski rashodi u iznosu od 571.202 kn nastali su od kamata iz poslovnih odnosa i od negativnih tečajnih razlika.

19. Rezultat financijske godine

Društvo je za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2016. godine ostvarilo pozitivan rezultat poslovanja.

Rezultat poslovanja	2015.g.	2016.g.	INDEKS 16/15
Ukupni prihodi	14.853.611	14.942.473	100,59
Ukupni rashodi	15.106.494	14.800.407	97,97
Bruto dobit	0	142.066	0
Porez na dobit	0	0	0
Dobit/gubitak financijske godine	-252.883	142.066	0

Ukupni prihodi u 2016. godini ostali su isti u odnosu na 2015. godinu, dok su ukupni rashodi u 2016. godini manji za 2,03 %. u odnosu na prethodnu godinu.

Dobitak u 2016. godini iznosi 142.066 kn.

20. UPRAVLJANJE RIZICIMA

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima koji su povezani s kreditnim, valutnim, kamatnim i rizikom likvidnosti. Politika Društva kod upravljanja rizicima koji su povezani s kratkoročnim i dugoročnim financiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima, kreditima i obvezama može se sažeti u sljedeće:

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo je izloženo tim rizicima kroz potraživanja od ino kupaca i obveze prema ino dobavljačima.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primijenjene na financijske instrumente.

Društvo nije izloženo ovom riziku, budući da su dugoročne obveze po kreditima iskazane u kunama.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva i rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2016. godine veće su od kratkoročnih potraživanja za 9.734.619 kuna (9.400.611 kuna u 2015. godini) što ukazuje na izloženost Društva riziku likvidnosti.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva koji se vode po tržišnoj vrijednosti su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, dugotrajna potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze, te dugoročni i kratkoročni krediti.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeće ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

IZJAVA O USKLAĐENOSTI

Financijski izvještaji Društva su sastavljeni na dan 31.12.2016. godine sukladno Hrvatskim standardima financijskom izvještavanja.

ODOBRAVANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje usvojila je i odobrila Uprava Društva dana 28. travnja 2017. godine. Financijski izvještaji ne odražavaju događaje nakon tog datuma.

U Osijeku, 28. travnja 2017. godine

Direktor:
Domagoj Marinić, ing.

6. Zaključak

Osnovna zadaća zračne luke je osigurati lokalnoj zajednici mogućnost zračnih linija prema destinacijama koje su interesantne građanima i razvijati primarne i sekundarne djelatnosti na aerodromu kako bi doprinosili jačoj gospodarskoj aktivnosti.

U prognavlju o prometnim pokazateljima jasno je prikazan rast prometa u zadnje četiri godine i razvidan je kontinuiran rast, no isto tako je bitno da je taj rast ostvaren suradnjom s četiri zrakoplovne kompanije, dvije koje su orijentirane na domaći promet, odnosno PSO projekt i dvije koje pokreću međunarodne linije. Vrlo je bitna ova raznovrsnost u tipu i načinu rada zrakoplovnih kompanija jer situacija da nas bilo koja od kompanija svojim prekidom letenja može dovesti u nezavidan položaj svakako nije dobra za poslovanje.

Tvrtka Trade Air na svojim letovima čini oko 10% prometa, Croatia Airlines 20% a u protekloj 2016. godini Ryanair je činio gotovo 70% putničkog prometa na Zračnoj luci Osijek. Uvođenjem dvije nove kompanije Eurowings i Wizz Air na međunarodnim linijama uspjeli smo smanjiti taj utjecaj jedne kompanije na rad zračne luke.

U protekloj godini pripremili smo se za početak suradnje s novim kompanijama, osigurali siguran rad u uvjetima produžene otvorenosti zbog novih linija. Operativni sektor, uz kontinuirano školovanje radnika, u mogućnosti je odraditi prihvat i otpremu svih srednjelinijjskih zrakoplova koje opslužujemo.

Operativne i manevarske površine na aerodromu su u izvrsnom stanju, dokaz tome je odluka Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo da budemo među prvim aerodromima u Hrvatskoj koji će obaviti recertifikaciju aerodroma prema EASA regulativi. Stanje sigurnosti i zaštite zračnog prometa je na zavidnoj razini i sustav upravljanja sigurnošću za ciljeve postavlja idealne parametre koje ćemo u narednim godinama pokušati dostići.

Razvijajući sve sekundarne djelatnosti koje su komplementarne s primarnom djelatnošću poput putničke agencije Zračne luke Osijek mnogostruko utječemo i na rast putničkog prometa s naše zračne luke. Aktivno promoviramo sve putničke linije, formiramo putničke aranžmane koristeći redovne putničke linije s našeg aerodroma i pomažemo razvoj kontinentalnog turizma u Gradu Osijeku i Osječko-baranjskoj županiji.

Pripremamo se za koncesiju aerodroma i smatramo da ju treba provesti u skladu s trenutno važećom zakonskom regulativom, Zakonom o zračnim lukama i Zakonom o koncesijama, te iskoristiti pojačani interes financijskih i strateških investitora za Zračnu luku Osijek. Aerodromi u okruženju su već proveli postupke davanja u koncesiju i na taj način će ostvariti značajna ulaganja u infrastrukturu i ostvariti znatan rast. Ukoliko ne prihvatimo ove modele promjene načina upravljanja dogodit će nam se usporeni rast ili stagnacija. Postupak se mora provesti na način da se odabere najbolji model koncesije za Zračnu luku Osijek kao i najbolji koncesionar koji mora ostvariti predviđene planove razvoja i obnove Zračne luke Osijek.

Na koncu, zaključio bih da su prometni pokazatelji u stalno pozitivnom trendu i da je nužno osigurati sve uvjete da se taj rast nastavi, kako u putničkom prometu, tako i pokretanjem teretnog prometa. Da bi osigurali te uvjete, potrebna su određena ulaganja u infrastrukturu a sredstva za takva ulaganja bi se mogla osigurati kroz strateška partnerstva.

Izvješće pripremio:

Domagoj Marinić, direktor Zračne luke Osijek d.o.o.



AUDITUS

d.o.o. OSIJEK

revizije - kontrola - poresko savjetovanje
procjene imovine kod dokapitalizacije poduzeća i hipotekarnih kredita
sudska vještačenja - financije i knjigovodstvo, građevina, elektrotehnika,
poljoprivreda, gospodarstvo i procjene, računari i programi, tekstil

Gundulićeva 5

31000 Osijek

OIB: 18675153495

Telefoni: (031) 209-422, 209-423 Mobitel: 091/206-44-39

IBAN: HR2924850031100203060

E-mail: auditus@os.t-com.hr

Web: auditusosijek.wordpress.com

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o.

KLISA (OSIJEK)

**Revidirani godišnji financijski izvještaji
za 2016.**

Odgovornost za financijske izvještaje

Uprava je dužna osigurati da financijski izvještaji budu pripremljeni u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenih razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

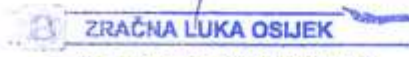
Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se svako materijalno značajno odstupanje obznani i objasni u financijskim izvještajima; te
- da se financijski izvještaji pripreme po načelu nastavka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

15.05.2017.

Uprava:



Društvo za usluge u zračnom prometu d.o.o.
ČS.L.Š.K. 1

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Društva ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o. Klisa (Osijek) koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2016., račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu, bilješke uz financijske izvještaje te godišnje izvješće, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji *istinito i fer prikazuju* financijski položaj Društva na 31. prosinca 2016., njegovu financijsku uspješnost i novčane tokove za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u *odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom *Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima*, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem

računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji

su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.

- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj ograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje, između ostalih pitanja i u vezi s planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i značajne nedostatke u internim kontrolama koji bi mogli biti uočeni tijekom naše revizije.

Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima

1. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Društva za 2016. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2016. godinu.
2. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2016. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.
3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u izvješću posloводства Društva.

Izvješćivanje temeljem članka 7. Pravilnika o pružanju zemaljskih usluga

Društvo je u svojim poslovnim knjigama razdvojilo račune (konta) koji se odnose na djelatnost zemaljskih usluga od računa za druge djelatnosti Društva. Između djelatnosti zemaljskih usluga i drugih djelatnosti koje obavlja Društvo nema financijskih tokova koji su od materijalnog značaja.

Revizor
Siniša Babić, dipl.oec.

Direktor
Siniša Babić, dipl.oec.

Osijek, 22.05.2017.

Revizorsko društvo Auditus d.o.o.
Ovlašteni revizor
Gundulićeva 5
31000 Osijek

Auditus d.o.o.
Osijek, Gundulićeva 5/II
OIB: 18675153495

Auditus d.o.o.
Osijek, Gundulićeva 5/II
OIB: 18675153495

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o.
Vukovarska 67, Klisa, Osijek

SKUPŠTINA

Zagreb, 7. srpnja 2017. godine

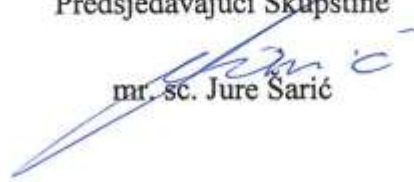
Na temelju članka 37. Društvenog ugovora (Potpuni tekst od 05. svibnja 2017. godine), Skupština Zračne luke Osijek d.o.o. dana 7. srpnja 2017. godine donosi sljedeću:

ODLUKU

Prihvaćaju se godišnja financijska izvješća za 2016. godinu:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Bilanca stanja na dan 31.12.2016. sa zbrojem aktive i pasive | 91.124.133 kuna |
| 2. Račun dobiti i gubitka: | |
| – ukupni prihodi | 14.942.473 kuna |
| – ukupni rashodi | 14.800.407 kuna |
| – dobit prije oporezivanja | 142.066 kuna |
| – gubitak prije oporezivanja | - |
| – dobit tekuće godine | 142.066 kuna |
| – gubitak tekuće godine | - |
| 3. Bilješke uz godišnja financijska izvješća za 2016. godinu. | |

Predsjedavajući Skupštine


mr. sc. Jure Šarić

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o.
Vukovarska 67, Klisa, Osijek

SKUPŠTINA

Zagreb, 7. srpnja 2017. godine

Na temelju članka 37. Društvenog ugovora (Potpuni tekst od 05. svibnja 2017. godine), Skupština Zračne luke Osijek d.o.o. dana 7. srpnja 2017. godine donosi sljedeću:

ODLUKU

Dobit iz poslovanja Zračne luke Osijek d.o.o. 2016. godine u iznosu od 142.066,00 kuna upotrijebiti će se za pokriće gubitaka iz prethodnih godina.

Predsjedavajući Skupštine


mr. sc. Jure Šarić