

NAČIN PROVEDBE ČLANKA 32. STAVKA 7. PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ĐAKOVA I ČLANKA 14. STAVKA 7. GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA ĐAKOVA:

Povodom nedoumice oko načina provedbe članka 32. stavka 7. Prostornog plana uređenja Grada Đakova ("Službeni glasnik Grada Đakova" broj 07/06., 7/12., 1/15., 2/15.-pročišćeni tekst, 9/18., 11/18.-pročišćeni plan, 9/19., 6/21., 12/21 – pročišćeni tekst i 14/21 – ispr., u daljnjem tekstu PPUG-a) i članka 14. stavka 7. Generalnog urbanističkog plana Grada Đakova ("Službeni glasnik Grada Đakova" broj 6/08., 12/15., 14/15-pročišćeni tekst, 9/19, 6/21 i 12/21 – pročišćeni tekst, u daljnjem tekstu GUP-a) **u svezi pročelja na međi** izvršen je uvid u oba plana.

Članak 32. stavak 7. PPUG-a glasi:

„Smatra se da se pročelje nalazi na međi ako se više od 50 % površine pročelja nalazi na međi. Dio tog pročelja, koji se ne nalazi na međi, mora od nje biti udaljen min.1,0 m.“

Članak 14. stavak 7. GUP-a glasi:

„Smatra se da se pročelje nalazi na međi ako se više od 50 % površine pročelja nalazi na međi. Dio tog pročelja koji se ne nalazi na međi mora od nje biti udaljen min.1,0 m.“

U suradnji s izrađivačem oba plana i Gradom Đakovo utvrđeno je da se pod 50% površine pročelja na međi **odnosi na dio pročelja građevine koji je smješten na udaljenosti manjoj od 3m od međe**. Preostali dio pročelja građevine koji je **na udaljenosti većoj od 3m** od te međe ne uračunava se u površinu pročelja koja služi kao osnovica za obračun postotka površine pročelja na međi.