

Izvješće o provedenom prethodnom savjetovanju sa zainteresiranim gospodarskim subjektima

NMV 18-26 - Rekonstrukcija i dogradnja OŠ Miroslava Krleže Čepin za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole

Podaci o naručitelju

Naziv: **OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**

Nacionalni reg. broj: **10383308860**

Adresa: **Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek, Hrvatska**

Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Rekonstrukcija i dogradnja OŠ Miroslava Krleže Čepin za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole**

Evidencijski broj nabave: **NMV 18-26**

Vrsta postupka javne nabave: **Otvoreni postupak**

Procijenjena vrijednost nabave: **3.153.693,20 EUR**

Podaci o provedenom prethodnom savjetovanju

Datum početka prethodnog savjetovanja: **02.04.2026**

Datum završetka prethodnog savjetovanja: **09.04.2026**

Tijekom savjetovanja naručitelj nije održao sastanak sa zainteresiranim gospodarskim subjektima.

Tijekom savjetovanja naručitelj je zaprimio sljedeće primjedbe i prijedloge zainteresiranih gospodarskih subjekata:

1. Primjedba i prijedlog gospodarskog subjekta

Odnosi se na:

- Tehničke specifikacije predmeta

..... Svi uređaji za vodu koji će se instalirati/nuditi (tuševi s miješalicom, slavine, WC školjke i vodokotlići i slično) moraju biti svrstani u dva najbolja razreda potrošnje vode EU vodne oznake (EU Water Label - načelo "ne čini značajnu štetu")....

Po kojem hrvatskom zakonu i članku hrvatskog zakona uvjetujete ugradnju sanitarne opreme za potrošnju vode da bude svrstana u dva najbolja razreda potrošnje vode?

EU WATER LABEL nije zakonska obaveza, već PREPORUKA!

1.1. Odgovor naručitelja

Ne prihvaća se

1.2. Obrazloženje

Predmetni projekt financiran je EU sredstvima pa je nužno ispuniti propisane uvjete financiranja. Projekt mora biti usklađen s načelom „ne čini značajnu štetu“ (do not significant harm - DNSH načelo). Sukladno navedenom propisano je kako uređaji za vodu koji će se instalirati/nuditi (tuševi s miješalicom, slavine, WC školjke i vodokotlići i slično) moraju biti svrstani u dva najbolja razreda potrošnje vode EU vodne oznake (EU Water Label). Naručitelj ima pravo definirati tehničke karakteristike traženih uređaja.

2. Primjedba i prijedlog gospodarskog subjekta

Odnosi se na:

- Tehničke specifikacije predmeta

1. Geodetski radovi a) Geodetsko iskolčenje objekta, izrada drvene nanosne skele s određivanjem visinskih kota temelja građevine, detektiranje infrastrukturno-komunalnih vodova koji eventualno prolaze parcelom prije početka radova, te viškratna geodetska kontrola vertikalnosti zgrade. U cijenu stavke uključiti izradu elaborata iskolčenja, geodetsko snimanje instalacijskih vodova građevine i mjesta njihovog priključenja na komunalnu infrastrukturu u toku izvođenja radova, te izrada "katastra vodova" i geodetskog snimka izvedenog stanja nakon završetka radova. Nakon provedenog iskolčenja izvođač je dužan dostaviti izjavu o provedenom iskolčenju u skladu s geodetskim elaboratom koji je ovjeren od strane ovlaštenog geodeta. **komplet 0,87b** Izrada snimka izvedenog stanja građevine nakon završetka radova, prijavnog lista za upis u katastar i gruntovnicu za novozvedenu građevinu. **komplet 0,87**

-pojasnite što je **komplet 0,87** ?

2.1. Odgovor naručitelja

Ne prihvaća se

2.2. Obrazloženje

Osječko-baranjska županija je predmetne radove prijavila na Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava „Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje osnovnih škola za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole“ (NPOO.C3.1.R1-I2.01) (dalje u tekstu: Poziv). Sukladno pravilima Poziva bilo je potrebno razdijeliti troškovnike na način da je zaseban troškovnik za školski prostor, zaseban za rekonstrukciju školskog prostora te zaseban za vanjsko uređenje. Prijedlog Ministarstva je da se u svaki troškovnik ugradi stavka pojedinih radova, ali se u opisu stavke navodi postotak koji se odnosi na svaku građevinu te sukladno tome prilagode količine.

Dakle, svaki troškovnik sadrži istu stavku s navedenim postocima primjenjivosti na svaku građevinu.

Sukladno navedenom, pojedine stavke troškovnika za komplete nisu izražene količinom 1,00 nego su označene sa 0,87 za školu, odnosno 0,13 za rekonstrukciju što ukupno daje količinu 1,00 te se iz navedenih razloga troškovnik i količine neće mijenjati.

Sve navedeno bilo je nužno kako bi se točno definirale različite kategorije troškova (prihvatljivi i neprihvatljivi troškovi).

3. Primjedba i prijedlog gospodarskog subjekta

Odnosi se na:

- Tehničke specifikacije predmeta

7. Izlazak geomehaničara nakon širokog iskopa za temelje te ishodenje njegovog mišljenja o usklađenosti nosivosti zatečenog tla s proračunima nosivosti temelja iz građevinskog projekta-statike temelja, što je potrebno evidentirati njegovim upisom i ovjerom u građevinski dnevnik. **kompl 0,87**

9. Završno čišćenje i građevinsko čišćenje tijekom građenja. Nakon završetka svih radova za koje je zadužen izvođač potrebno je prije primopredaje radova napraviti završno čišćenje objekta i parcele objekta. Kompletно završno čišćenje građevine: sve podne površine pod keramikom, parketom i slično kao i zidne te svu ostakljenu stolariju, bravariju i slično. Uređenje parcele objekta po završetku radova, otklanjanje i odvoz otpada, šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata... **komplet 0,87**

-pojasnite što znači **kompl 0,87** i **komplet 0,87** ?

3.1. Odgovor naručitelja

Ne prihvaća se

3.2. Obrazloženje

Osječko-baranjska županija je predmetne radove prijavila na Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava „Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje osnovnih škola za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole“ (NPOO.C3.1.R1-12.01) (dalje u tekstu: Poziv). Sukladno pravilima Poziva bilo je potrebno razdijeliti troškovnike na način da je zaseban troškovnik za školski prostor, zaseban za rekonstrukciju školskog prostora te zaseban za vanjsko uređenje. Prijedlog Ministarstva je da se u svaki troškovnik ugradi stavka pojedinih radova, ali se u opisu stavke navodi postotak koji se odnosi na svaku građevinu te sukladno tome prilagode količine.

Dakle, svaki troškovnik sadrži istu stavku s navedenim postocima primjenjivosti na svaku građevinu.

Sukladno navedenom, pojedine stavke troškovnika za komplete nisu izražene količinom 1,00 nego su označene sa 0,87 za školu, odnosno 0,13 za rekonstrukciju što ukupno daje količinu 1,00 te se iz navedenih razloga troškovnik i količine neće mijenjati.

Sve navedeno bilo je nužno kako bi se točno definirale različite kategorije troškova (prihvatljivi i neprihvatljivi troškovi).